

가.

7. " " 「 」 4

8. " " 가

9. " " 「 」 20

3 () 「 」 (" ") 2 7 가 16 1

. < 2003.11.29., 2005.6.30., 2006.1.6., 2009.10.19.>

4 () 2 8 " "
. < 1992.5.30., 1993.2.20., 1994.12.30., 1998.8.27., 1999.8.6., 2001.4.30., 2003.11.29., 2007.9.27., 2008.2.29., 2009.10.19., 2011.1.4., 2011.12.28., 2013.3.23.>

1. . . .
2. . . .
3. .
4. . . .
5. . . .
6. . ()
7. 「 」 2 3

8. 1 7

5 () 2 9 " "
. < 1992.7.25., 1992.12.31., 1993.2.20., 1994.12.23., 1994.12.30., 1999.9.29., 2003.11.29., 2005.6.30., 2007.7.24., 2008.2.29., 2009.1.7., 2009.10.19., 2009.11.5., 2010.7.12., 2012.4.10., 2013.3.23., 2013.6.17., 2014.3.24.>

1. 「 」 1 1 2 (. .)
2. 「 」 1
3. 「 」 1 .
4. 「 」 1 ,
5. 「 」 1
6. . . (.)
- 7.
8. .
9. 1 7

가

6 () , 5 6 50

300 2 1

< 1999.9.29., 2000.7.1., 2002.12.26., 2003.11.29., 2005.6.30., 2009.10.19., 2012.4.10.>

- 1.
- 2.
3. 2 10
4. 「 」 2 7 .
1
. < [2013.12.4.](#) >
1. 「 」 36 1 1 (" ")
2. 12 ()
3. 「 」 30 1 (" ")
) 3 (" ") 「
」 2 4 [3 3 가 (.
) . , " "]
- <[2003.11.29.](#)>
- 7 () 35
13 37 1 . < [1993.2.20., 1999.9.29., 2003.11.29.](#) >
5 8 9 , 9 2, 10 , 13 , 26 ,
35 , 37 , 38 , 50 , 52 55 2 . < [1999.9.29., 2013.6.17.](#) >
9 , 9 2, 10 , 13 , 50 52
. < [2011.3.15., 2013.6.17.](#) >
9 , 9 2, 10 , 13 50
. < [2013.12.4.](#) >
1. 12 ()
가. 가 10 1
가 5
1
2.
() 13 • 27 • 32 1 • 52
55 2 . < [2013.6.17.](#) >
「 」 「 」 「 」
.
.
. < [1994.12.23., 1994.12.30., 2005.6.30., 2008.2.29., 2013.3.23., 2015.12.28.](#) >
「 」 6 가 가
9 2 1 . < [2003.6.30., 2005.6.30., 2007.7.24., 2013.6.17.](#) >
「 」 28 • 34 • 52 55 2
. < [1998.8.27., 2005.6.30., 2013.6.17.](#) >

「
 가)가
 .< [2007.7.24., 2013.6.17.](#)>

1.
 2. 가
 9 · 9 2 · 10 · 13 · 28 · 31 · 35
 55 2 , 150 「 」 3 1 1 · 1 2
 55 2 , 「 」 48 2 4
 28 .<

[2009.4.21., 2010.4.20., 2011.6.9., 2013.6.17., 2014.10.28.](#)>

2 15 .< [2014.4.24., 2014.10.28.](#)>
 1. 9 , 9 2, 14 , 14 2, 15 64
 9 , 14 , 14 2 15 ()
 2. 가
 55 2

[:[2014.5.7.](#)] 7 11 14 2
 8 () 「 」 3 1 4
 .< [1992.5.30., 2005.6.30.](#)>

1 .< [2003.4.22., 2012.4.10.](#)>
 「 , 「 , 「 . 「 , 「
 「 , 「 .< [2014.10.28.](#)>

2
 9 () (" ")가 65
 , 65
 가 65 21 5 1
 「 」 36 (30
) 「 . 「 27
 6 .< [2007.7.24., 2010.6.28., 2013.6.17.](#)>

1. (窓戶) (" ")가 45
 2. 「 」 87 2
 1
 < [2007.7.24., 2008.2.29., 2013.3.23.](#)>

<2013.6.17.>

<2013.6.17.>

21 5 2

"

"

가

.< 2013.6.17., 2014.7.14.>

1. 「

」 11

300

2. 「

」 12

(

6

)

14

·

(

)

150

5

(가

) 가 가

.< 2013.6.17.>

[2013.6.17.]

9

2(

)

·

·

(

)

·

(

"

"

)

50

·

,

가

(

)

가

(가

20

)

25

(

)

.< 2014.10.28.>

1.

[「

」

가

, 「

」 36

1

1

가

51

3

(

)

가

]

가. 「

」 2 9

· 「

」 2 11

1

1

3

· 「

」 1

4

5

」 2

2

(1982 6 5

6916

「

」

)

5

가

· 「

」 2 3

·

가 50

50

가

2. 「

」 1

3.

가

(

)

1

1

[2013.6.17.]

10 () <1996.6.8.>
 (,) (,
 ,)
 (.) 2 ,
 .
 .< 2009.1.7., 2012.6.29.>
 1. 1 (가
)
 2. , 1
 (가)
 3. (開口部)가
 가
 .< 2009.10.19.>

.< 2013.6.17.>

[1996.6.8.]

11 () (.
 , 「 」 2 2 가 (.
 「 」 3 1 . 가 「
 가
) . (가
 1 가)
 , 「 」 53 .<
 2005.6.30., 2006.1.6., 2008.10.29., 2009.10.19., 2013.6.17.>

[1999.9.29.]

12 () (,) .
 . 가
 , 「 」 2 2
 가 50 가 150
 [(가 가
) .]

.< 1992.7.25., 1996.6.8., 2003.6.30., 2005.6.30., 2008.6.5., 2009.7.30.,
 2011.3.15., 2011.8.30., 2013.3.23., 2013.12.4., 2014.10.28.>

1. <2014.10.28.>
2. <2014.10.28.>
3. <2014.10.28.>
4. <2014.10.28.>
5. <2014.10.28.>

- 6. <2014.10.28.>
- 7. <2014.10.28.>
- 8. <2014.10.28.>

()

가 50 가 150
가

< 2008.6.5.,

2014.10.28.>

3

13 ()

가

< 1994.12.23., 1994.12.30., 2008.2.29., 2013.3.23., 2013.6.17.>

14 ()

1

< 1994.12.23., 1994.12.30., 1998.12.31., 2008.2.29.,

2013.3.23.>

- 1. ()
- 2.)가 15 ()
- 3.)가 20
- 4. 1 3 가 12

1

가

<2013.5.6.>

<2013.5.6.>

3

1

2

1992.7.25.>

5

< 2014.12.23.>

14 2()

()

- 1. 210 [()
150]
- 2. (가) 58
() 50 가

[2013.5.6.]

14 3() 500 가
 (結露)
 1 , 22 2
 2

[2013.5.6.]

15 () 6 6
 「 」 89
 < 1992.5.30., 1994.12.23., 1994.12.30., 1999.9.29., 2005.6.30., 2008.2.29., 2013.3.23.>
 10 1 .<
 2007.7.24.>
 7
 .< 1993.9.27., 2001.4.30.>
 1. 0.9
 2. 1.35 , 1.6
 3.
 4. 100 1 , 100 100 1
 가
 1 2 3
 「 」 64 1 3
 .< 1992.5.30., 2005.6.30., 2008.10.29.>

16 ()
 .< 2014.10.28.>

(단위: 센티미터)

계단의 종류	유효폭	단높이	단너비
공동으로 사용하는 계단	120 이상	18 이하	26 이상
건축물의 옥외계단	90 이상	20 이하	24 이상

(:)

120 18 26
 90 20 24

1 .< 1992.7.25., 2001.4.30., 2006.1.6., 2009.10.19., 2014.10.28.>

1. 2 () 2 (3)
120 ,

2. 1 2.5 .
<2014.10.28.>

3.

1.

2.

3.

4. ()

1 3 「 」

34 , 35 48 .< 1992.5.30., 1999.9.29., 2005.6.30., 2014.10.28.>

<2013.6.17.>

[2013.6.17.]

16 2() (45 가 75

) (

) (

2 (連動) 가

[2013.6.17.]

17 () <2014.10.28.>

1.

2. 40 1

3. ()

18 () (飛

散) (

)

.< 1992.7.25., 2009.1.7., 2013.6.17.>

.< 1999.9.29., 2003.4.22.>

1. : 120 , ,

90

2. : 10

3 (가 110

) 1 2

19 <1996.6.8.>

20 <1996.6.8.>

21 <2014.10.28.>

22 ()

[1998.2.24.]

< 2005.6.30.>

23 <2014.10.28.>

24 <2014.10.28.>

4

25 ()

가

(단위 : 미터)

주택단지의 총세대수	기간도로와 접하는 폭 또는 진입도로의 폭
300세대 미만	6 이상
300세대 이상 500세대 미만	8 이상
500세대 이상 1천세대 미만	12 이상
1천세대 이상 2천세대 미만	15 이상
2천세대 이상	20 이상

(:)

300 6

300 500 8

500 1 12

1 2 15

2 20

가 2

가

< 1999.9.29.>

가 2
4 6 1
200
.< 1999.9.29.>

(단위 : 미터)

주택단지의 총세대수	폭 4미터 이상의 진입도로중 2개의 진입도로 폭의 합계
300세대 이상 500세대 미만	12 이상
500세대 이상 1천세대 미만	16 이상
1천세대 이상 2천세대 미	20 이상
2천세대 이상	25 이상

(:)

4 2
300 500 12
500 1 16
1 2 20
2 25

1
가 2 3
.< 1994.12.30., 1999.9.29., 2001.4.30., 2002.12.26.>

1 「 」 3 1 " 가 660
4 . " < 2009.11.5.,
2010.7.6.>

26 () 1.5 7
(,) . < 2007.7.24., 2013.6.17.>
1 4

1. .< 2013.6.17.>
가 100 가 가 35

2. 가
(流線型) (凹凸)
(가)가 20 가
. < 2013.6.17.>

500 가 가
1 1 .< 2013.6.17.>

1 4 .< 1994.12.23., 1994.12.30., 2007.7.24., 2008.2.29.,

2013.3.23., 2013.6.17.>

[2007.7.24.]

27 () () . < 2010.7.6., 2011.3.15., 2012.6.29., 2013.5.31., 2014.10.28.>

1. 가 1 (60 0.7)

주택규모별(전용 면적: 제곱미터)	주차장설치기준(대/제곱미터)			
	가. 특별시	나. 광역시·특별 자치시 및 수 도권 내의 시 지역	다. 가목 및 나목 외의 시지역 과 수도권 내 의 군지역	라. 그 밖의 지역
B5 이하	1/75	1/85	1/95	1/110
B5 초과	1/65	1/70	1/75	1/85

2. 「 」 3 1 2 1 가 0.6 (30 0.5)

3. <2013.5.31.>
<2010.7.6.>

() 「 」 .< 2005.6.30.>

「 」 1 가 0.3 (60 0.2) .< 1998.8.27., 2005.6.30.>

1 4 .< 1993.2.20., 1994.12.23., 1994.12.30., 1998.8.27., 2008.2.29., 2013.3.23.>
<2010.7.6.>
<2010.7.6.>

「 」 3 2 500 「 」 1
「 」 2 (")
2 1 .< 2009.11.5., 2014.4.29., 2015.12.28.>

28 () 50 10 50
500 , 가 100
100

1
[2006.1.6.]

29 <2014.10.28.>

30 () () 2 ()
" ")가

1. 가 1 . < 1993.2.20.>
5 (3

3)

2. 1

가 가 가 가 .<

1992.7.25.>

1 3 .<

1992.7.25., 1994.12.23., 1994.12.30., 2008.2.29., 2013.3.23.>

31 () 300

, 2

. < 1994.12.23., 1994.12.30., 2008.2.29., 2013.3.23., 2014.10.28.>

1. <2014.10.28.>

2.

3.

4. <2014.10.28.>

2

<2014.10.28.>

32 () ()

, . < 1994.12.30., 2008.2.29.>

가 가

. < 2001.4.30.>

32 2() ()

가

)

. < 2013.3.23.>

[2008.11.11.]

33 () (15)

50 . < 1998.8.27.>

1

34 (가) 가 가 가

가

가

(" . ") 500
가 가

< 1996.6.8., 2009.10.19., 2014.10.28.>

35 () 「 」 5 . < 1999.9.29.,
2005.6.30.>
1 . < 2009.11.5., 2012.6.29.,
2014.4.29., 2014.10.28.>

1.
 - 가. 1 0.2 (. 0.1)
가
 - 0.3 (43 6)
 2.
 - 가. 가 (0.25) 0.5 (0.25)
- 2 1
. 50 (100) 1
가
. 43 6

[1998.8.27.]

36 <1999.9.29.>

37 () 6 (「 」)
「 」 87 2
< 1992.5.30., 1993.2.20., 1999.9.29., 2005.6.30.>

4 10 2 , 10 10 5
1 .
1 < 1993.2.20., 1994.12.30., 1998.8.27., 2005.6.30.,
2008.2.29., 2013.3.23.>

- 1.
2. 「 」
< 1993.3.6., 1994.12.30.,
1996.6.8., 1998.8.27., 2008.2.29., 2009.10.19., 2013.3.23.>

.< 2006.1.6.>

[2006.1.6.]

38 ()

가

.< 1994.12.30., 1996.6.8., 1999.9.29.>

[1992.7.25.]

39 () 「 」 48

.< 2013.3.23.>

[2011.1.4.]

40 () 3 () 60

3

60

10

0.5

)

.<

1998.8.27.>

.< 1992.7.25.>

2 1

8

가

60

가

<1999.9.29.>

1

3

「

」

67

.< 1992.5.30., 1999.9.29., 2001.2.24., 2005.6.30.>

41 <2014.10.28.>

42 ()

• (FM)

.< 1992.7.25., 1994.12.30., 1996.6.8., 2006.1.6., 2008.2.29., 2013.3.23.>

1

(FM)

2

60

1

.< 2006.1.6.>

[2006.1.6.]

43 (•) <2014.10.28.>

.< 1992.7.25., 1993.2.20., 2014.10.28.>

1. •

2.

3.

가

가

2

.< 1993.2.20.>

.< 1993.2.20., 1998.8.27., 2009.1.7.,

2014.10.28.>

4

.<

1993.2.20.>

.< 1992.7.25.,

1993.2.20.>

1.

.

2.

가 ,

2

6

. 가

.< 1992.7.25., 1993.2.20., 1994.12.23., 1994.12.30., 2008.2.29., 2013.3.23., 2014.10.28.>

44 ()

.< 2008.2.29., 2013.3.23.>

21 3

[2006.1.6.]

45 <1998.8.27.>

5

46 <2013.6.17.>

47 <2013.6.17.>

48 <1998.8.27.>

49 <1994.12.30.>

50 () <2014.10.28.>

<1993.9.27.>

<1993.9.27.>

2

() 1

.< 1993.9.27., 1994.12.30., 1999.9.29., 2014.10.28.>

[1999.9.29.]

51 <1993.9.27.>

52 () 2

.< 2003.11.29., 2005.6.30., 2009.10.19.>

1.

300

2. 200 「 」 6 1

3. <2013.6.17.>

4. 가 . 가 가 가

(「 」)

2 1 .

< 2005.6.30., 2011.12.8.>

2

() .<

2011.12.8.>

[1999.9.29.]

53 <2013.6.17.>

54 <1999.9.29.>

55 <2013.6.17.>

55 2() 100

. , ,

4 1

. < 2014.10.28.>

1. 100 1,000 : 2.5

2. 1,000 : 500 2

1 . , ,

1 가 가

1. 150 : ,

2. 300 : , ,

3. 500 : , , , ,

3

.<

2014.10.28.>

. , , 3

.< 2014.10.28.>

3 4

. . . . < 2014.10.28.>

3 .< 2015.5.6.>

1. 가.

가

2.

가.

」 17

(. . ,)

3

3.

가. 「 」

4.

가.

「 . 」 1

5.

「 」 1 1 2 가 3)

[[2013.6.17.](#)]

6

56 ()

1 「 」 40

41 1 .< [1992.5.30.](#), [2005.6.30.](#), [2008.10.29.](#)>

57 () 16

() .

.< [1994.12.23.](#), [1994.12.30.](#), [2003.11.29.](#), [2008.2.29.](#), [2013.3.23.](#)>

7

< [2014.6.27.](#)>

58 () 21 2 " " 1,000

[[2014.6.27.](#)]

59 <[2013.2.20.](#)>

59 2 <[2013.2.20.](#)>

60 <[2013.2.20.](#)>

60 2() 21 4 1 (")

「 」 36 1

. < 2010.11.2., 2013.3.23.>

1.

2. <2010.11.2.>

3. 2

4.

6

1 2

. < 2013.3.23.>

[2008.9.25.]

[60 3 , 60 2 60 3 <2013.5.6.>]

60 3() 21 4 1

14 2 2

2

[2013.5.6.]

[60 2 , 60 3 60 2 <2013.5.6.>]

60 4() 60 3 1

(" ")

60 3 1

60 5

. < 2013.5.6.>

1. <2013.5.6.>

2. <2013.5.6.>

[2011.1.4.]

60 5() 60 4

60 6 (" ")

15

1

1

. < 2013.3.23.>

[2011.1.4.]

60 6()

[2011.1.4.]

60 7() 21 4 3
5
1
3
21 4 3
가
1 3

[2013.12.4.]

61 (•)
< 2013.2.20., 2013.3.23., 2013.5.6.>
1 30
< 2013.3.23.>
2 가 <
2013.3.23.>
[2011.1.4.]

8 < 1999.9.29.>
61 2() 35 1
<
1994.12.23., 1994.12.30., 2003.11.29., 2008.2.29., 2011.12.28., 2013.3.23.>
1.
2. •
3. (가 가가 가)
4. • •
1 60
10
< 2014.10.28.>
35 1
< 1994.12.23., 1994.12.30., 2008.2.29.,
2011.12.28., 2013.3.23.>
3
< 1994.12.23., 1994.12.30., 2008.2.29.,
2013.3.23.>
3 5
35 2
「 」 40
< 1994.12.23., 1994.12.30., 1999.9.29., 2003.11.29., 2005.6.30., 2008.2.29., 2013.3.23.>

[1993.2.20.]

62 <1999.9.29.>

62 2 <1999.9.29.>

63 () 36
. < 1993.2.20., 1994.12.23., 1994.12.30., 1999.9.29., 2008.2.29., 2009.10.19.,
2013.3.23.>

9 < 2013.5.6.>

64 () 「 」 4 3

(" ") . <

2014.12.23.>

1. , ,
2. ,
3. , , .
4. ,
- 5.

1 가 16

.< 2014.12.23.>

.< 2013.3.23., 2014.12.23.>

[2009.10.19.]

64 2 <2014.6.27.>

65 () 500

.<

2013.12.4.>

1. (가 가)
- 2.
3. ,
- 4.

.<

2013.12.4.>

[2013.5.6.]

[2013.12.4.]

65 2() 21 6 2 1

(" ") .

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.

21 6 3 " " 1,000 .
 21 6 3 " " 1 4
 21 6 5 「 」 16 2
 21 6 7 .

1. : 「 」 77 84 1
 100 110 . , 「 」 77
2. : 「 」 78 85 1
 100 110 . , 「 」 78

[[2014.12.23.](#)]

66 () 3 ()
 3) . <

[2014.6.27.](#), [2014.12.23.](#)>

1. 6 : 2014 1 1
2. 9 9 2 : 2014 1 1
3. 10 2 : 2014 1 1
4. 14 : 2014 1 1
5. 15 : 2014 1 1
6. 25 : 2014 1 1
7. 58 : 2014 6 25
8. 65 2 1 : 2014 12 25

[[2013.12.30.](#)]